

# Grundejerforeningen Vigerslev Haveforstad

## Referat af

**Generalforsamling tirsdag den 31. marts 2009 kl. 19.00**

Der var 34 stemmeberettigede medlemmer til stede, i alt 39 personer.  
Referent: Carsten Hougaard Jensen og Bente Maegaard

### **DAGSORDEN**

1. Valg af dirigent
2. Beretning
3. Godkendelse af regnskab for 2008 og drøftelse af budget for 2009.
4. Behandling af indkomne forslag
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer, revisor og suppleanter
6. Evt.

#### Punkt 1

Formanden Jørn Petersen (JP) foreslog Preben Kristensen (PK) som dirigent. PK blev valgt uden modkandidater. PK konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig. Der var ingen indvendinger herimod.

#### Punkt 2.

Formanden JP: Bestyrelsen, som sidste år havde fået to nye medlemmer, havde indledt med at fokusere på basisfunktionerne og skabe en fælles holdning hertil; herefter etableredes arbejdsgrupper.

Derefter gennemgik bestyrelsen en række af årets sager.

**Vejrunde** Formålet er at se om der er noget på veje eller fortove der bør gøres noget ved, og om der er fri passage på fortovet og rendestenen er ryddet, så der ikke kommer blade og grus i brøndene, da det er dyrt at få rensset. Der blev udleveret en del sedler med påtale. Initiativet vil blive gennemført igen i år. En beboer henvendte sig for at få beskåret et træ, hvilket er gjort.

**Anlæg:** Bestyrelse har fået henvendelse vedr. vederlag for pasning af græsplæne m.m. Da det ikke var hævet i 10 år, besluttede bestyrelsen at hæve beløbet med 50%.

**Parkering** Bestyrelsen har undersøgt parkering af gulpladebiler. Relevant lovgivning er gennemgået, og et resume udsendt i GRUF. Da vejene er fællesveje, kan alle parkere på området med mindre der er tale om større biler. Bestyrelsen foreslår at man henvender sig til bilejeren hvis der er problemer. Som ønsket på sidste generalforsamling er der uddelt sedler, som kan placeres i "fejlparkerede" biler. De gule trekantede som er tegnet på vejene, ser dog ud til at have en virkning, og ellers må man henvende sig til politiet.

**Rotter**, der har været få henvendelser herom. Hvis problemer så skal man følge de råd der har været i GRUF.

**Vejreparationer** har været få. En større reparation af en regnvandsbrønd på Lindebugten skyldtes bl.a. trærodde og kostede ca. 80.000kr. Der har ikke været flere i perioden, men der kan komme i fremtiden da brøndene er slidte.

Engdraget er i meget dårlig stand på grund af arbejdskørsel. Der er rettet henvendelse til Kbh's kommune. Kommunen har endnu ikke svaret.

**Rotunder**, mange af dem er kørt ned. Den første der har været kigget på, er den på Vestervang. Beboerne er blevet spurgt om ideer til hvordan man kan renovere den.

**GRUF**, der er udsendt 4, det første med referat af generalforsamlingen. JP opfordrede til at komme med indlæg til GRUF.

**Grus:** som altid er det lagt ud med det formål at undgå salt fordi salt ødelægger fliser.

**Nabosager** Der har været nogle få nabosager. Med hensyn til høje træer der skygger, må man snakke med sin nabo for i fællesskab løse problemet da der ikke er sanktionsmuligheder med mindre træet står i skellet.

**Parkgruppe** Ivan Karottki, Parkbo 6, der findes en plan for reovering af parken. Se [www3.kk.dk/Borger/ByOgTrafik/GroenneOmraader.aspx](http://www3.kk.dk/Borger/ByOgTrafik/GroenneOmraader.aspx). Sagen er overgået til Fredningsnævnet. Der ligger et fredningsforslag. Kommunen havde i 2008 nogle penge som blev benyttet til ny legeplads.

**Trafiksikkerhedsudvalg** Uffe Jacobsen, Mellemeleddet 7 og JP. Projektet er en opfølgning på eksisterende trafiksikringsinitiativer. For 2 år siden blev der rettet henvendelse til kommunen. Det har været utroligt svært at få kommunen i tale. Det har været diskuteret hvor der køres ”tosset” og man har været rundt og set hvor der er gennemkørende trafik. Vestervang benyttes til gennemkørende trafik. 4 steder kan der placeres bump. Der henvises til den udleverede plan der nøje blev gennemgået. Ved Vestervang/Havebo er der et stort ønske grundet mange børn. Vestervang/Læstedet: kommunen har afvist vores oprindelige forslag om et blødt brosteshjørne med beplantning, så derfor har vi besluttet at lave bump på Vestervang på begge sider af Læstedet. Parkbo: grundet mange cykler/knallerter er det tanken at placere et bump for at gøre opmærksom herpå. Prisen for hele forslaget er ca. 85.000 kr. som er indeholdt i budgettet. Nabogrundejerforening skal være med til at beslutte bump på Vestervang i Valby Langgade-enden.

Nicolai Funder, Lindebugten: hvorfor ikke ensretning? UJ: Det kan man ikke få lov til, men ensretning betyder at farten sættes op.

**Anlægsgruppen** Steen Villemoes, Solskrænten 15, og Maj Britt Andersen, Lindebugten 22. Hovedopgaven har været Harrestrupvang og rosenbedene.

Harrestrupvang er kompliceret da der er en del foreninger tilknyttet. Der er mange holdninger fra at der ikke skal gøres noget, til visionære ideer om spændende indretninger. Kommunen siger at anlægget er bevaringsværdigt hvorfor parkering ikke kan tillades. Træerne er nu fældet fordi de var syge. Genplantning sker til efteråret. Der nedsættes projektgruppe. En dedikeret beboer har engageret sig i projektet. Det betyder at pasningen bliver billigere og forhåbentlig bedre.

Rosenbedene på Solskrænten: Bedenes kanter vil blive oprettet i maj.

**Bredbånd** UJ: Vi ser gerne at fiberkabler, fjernelse af luftledninger og forbedret belysning tages i samme runde. DONG og kommunen kan ikke for tiden blive enige.

**Fastelavnsfest 2009** IK: Var igen en succes. 135 deltog. IK takkede for den hjælp han havde fået i forbindelse med arrangementet.

**Sommerfest 2008** Karsten Klint, Solskrænten: ca. 25 deltog. For at få flere til at deltage, er det tanken at gøre festen mere attraktiv ved at få et band til at spille og bedre forhold (telt).

Datoen er lørdag 15. august. Karsten/Morten vil gerne have hjælp, henv. hos Karsten.

Jette Christiansen, Solskrænten 52: måske kunne festen holdes inden sommerferien da mange har ferie i august. KK: Da den er planlagt, så bliver det i august.

**Afsluttende bemærkning:** Formanden takkede bestyrelsen for den store opbakning.

#### **Diskussion:**

Erik Vinding, Lindebugten 59 og flere andre mente at bumpene var forslag og burde diskuteres som forslag, ikke under beretningen. Man burde kunne diskutere hvordan bump skal se ud, placering og om ikke chikaner skal være pæne (og flytbare). Jette Christiansen, Solskrænten 52: hvordan har vi tænkt os at vedligeholde og markere bumpene. Rita Holst, Solskrænten 47: et farligt sted er Vestervang/Valby Langgade, kan man gøre noget ved det? Peter Beck Hansen

P.B. Hansen, Vestervang 28: Roste bestyrelsen. Der skal mere til på Vestervang idet vejen bruges til gennemkørsel. Der er tale om postvogne og lastbiler. For at løse problemet så skal

der ”gennemkørsel forbudt” skilte etc. Johansen, Højdedraget 16: Mange kører igennem for at undgå lyskryds. Kirsten Henriksen, Solskrænten 35: Kunne man ikke løse problemet via hjattænder? Nicolai Funder, Lindebugten 33: takker bestyrelsen for et godt oplæg, godt at man tænker trafiksikkerhed.

UJ: Bestyrelsen lovede at kigge på trafikproblemer og prioritere. Hævede flader koster meget og effekten er meget lille. Da vi er interesseret i at få gennemkørende trafik ned i hastighed, er der satset på bump. Alle bump er vedligeholdt og markeret i henhold til vejlovgivningen.

JP: enig i at det største problem er Vestervang. Da chancen for at kommunen vil godkende spærringer er utrolig lille, har bestyrelsen ikke arbejdet herfor. Vestervang/Valby Langgade er kommunens ansvar.

Vinding: I stedet for kontingentfrihed burde man bruge penge til at forbedre området visuelt. Rotunder bør udbedres. Vil gerne arbejde for at alt grønt bliver ved med at være grønt. UJ: Vi er i gang med rotunden i Vestervang, den er uhensigtsmæssig, og det er uklart hvordan skraldebilen kan komme rundt. Derfor har bestyrelsen bedt beboerne om ideer. JP: Alle i bestyrelsen arbejder for at grønne områder bevares. Fællesforeningen arbejder også for det.

Vinding: Bredbånd: kan man blive pålagt noget? JP: der er ingen tilslutningspligt.

P.B. Hansen, Vestervang 28: Overveje en fælles trailer så vi kan få ting væk fra området? JP: bestyrelsen er positiv, men det kræver at nogen vil tage opgaven, herunder udlejning og renovering.

Bestyrelsens beretning blev godkendt.

### Punkt 3.

Kassereren, Tønning Tønnesen, forelagde regnskabet for 2008. Regnskabet blev godkendt. Kassereren gennemgik budgettet for 2009. Der var opfordringer til at gøre noget ved anlæggene: dette er indeholdt i budgettet. Budgettet for 2009 blev taget til efterretning.

### Punkt 4.

Bestyrelsen havde foreslået at lade 2. kontingentindbetaling for 2009 bortfalde. Flere medlemmer foretrak at der i stedet blev investeret i genopretning af rotunder, smukkere trafiksanering, skilte mv., jf. ovenfor punkt 2. Bestyrelsen lytter, men mener at disse forhold er afvejet i forslaget.

17 stemte for forslaget, 10 imod, mens 4 undlod at stemme. Forslaget var vedtaget.

### Punkt 5.

Carsten Hougaard, Højdedraget 32, blev valgt til kasserer uden modkandidater.

Bente Maegaard, Solskrænten 49, Uffe Jacobsen, Mellelleddet 7, og Ivan Karottki, Parkbo 6, blev valgt til bestyrelsen uden modkandidater.

Suppleanter: Frithjof Toksvig, Solskrænten 25, blev valgt uden modkandidater, Hanne Læssøe, Solskrænten 56, blev valgt til 2. suppleant uden modkandidater.

Revisor: Allan Christiansen, Solskrænten 52, blev valgt uden modkandidater.

Bjørn Schultz Jensen, Lindebugten 61, blev valgt som revisorsuppleant uden modkandidater.

### Punkt 6.

Kirsten Henriksen, Solskrænten 35: Husk at man på genbrugsstationerne skal aflevere affald i klare sække.

Flere udtrykte bekymring over de mange indbrud, og det henstilles at alle holder godt øje med kvarteret.

Formanden takkede Tønning Tønnesen for hans store indsats som kasserer i 8 år.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Formanden takkede dirigenten for indsatsen.

Mødet sluttede klokken 21.15.

Jørn Petersen  
Solskrænten 41

Tønning Tønnesen  
Solskrænten 46

Bente Maegaard  
Solskrænten 49

Uffe Jacobsen  
Mellemeleddet 7

Steen Villemoes  
Solskrænten 15

Ivan Karottki  
Parkbo 6

Maj Britt Andersen  
Lindebugten 22

Preben Kristensen  
Parkbo 8  
dirigent