

Grundejerforeningen Vigerslev Haveforstad

15. marts 2014

Der indkaldes hermed til ordinær generalforsamling

**Mandag den 7. april 2014 kl. 19
i Ålholm Kirkes menighedsrådssal**

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent
2. Beretning
3. Godkendelse af regnskab for 2013 og drøftelse af budget 2014
4. Behandling af indkomne forslag.

4a. Forslag fra bestyrelsen:

Det foreslås at der ikke opkræves ordinært kontingent for 2. halvår 2014.

Baggrund og kommentar vedr. forslag 4a. Det har vist sig, at såvel veje som kloakker heldigvis har krævet væsentlig færre udgifter i de seneste år. Bestyrelsen vurderer at egenkapitalen også ved udgangen af 2014 vil udgøre et passende beredskab. Betalingsaftalen med Læsteden 1 berøres ikke af kontingentoverspringelsen.

4b. Forslag fra bestyrelsen om ændring af vedtægternes § 2f):

Nuværende formulering:

At skabe rammer for, at der kan afholdes fælles arrangementer som sommerfester og fastelavnsfester med tilskud og/eller en dækning af et evt. opstået underskud på op til samlet 10.000 kr. årligt. Arrangementet skal aftales med og godkendes af bestyrelsen, idet der indsendes et budget samt et bud på den maksimale risiko i tilfælde af aflysning mv., og regnskab skal forelægges efterfølgende. Et evt. overskud tilfalder foreningen.

Forslag:

At skabe rammer for, at der kan afholdes fælles arrangementer som sommerfester og fastelavnsfester med tilskud og/eller en dækning af et evt. opstået underskud på op til samlet 15.000 kr. årligt. Arrangementet skal aftales med og godkendes af bestyrelsen, og regnskab skal forelægges efterfølgende. Bestyrelsen fastsætter beløbet til det enkelte arrangement. Et evt. overskud tilfalder foreningen.

Baggrund og kommentar vedr. forslag 4b: Forslaget indeholder to elementer: 1) dels en forøgelse af bestyrelsens rådighedsbeløb, 2) dels fjernelse af kravet om at budget skal indsendes. 1) er begrundet i at bestyrelsen har haft svært ved i planlægningen at tilgodese

mere end de to ”faste” arrangemente, fastelavn og sommerfest. 2) er fremsat for at mindske administrationsbyrden hos arrangørerne.

NB. Det gælder for forslag 4b, at der er tale om vedtægtsændring: Det skal således vedtages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer, jf. vedtægternes §10.

4c. Forslag fra bestyrelsen om snerydning på vores veje

Forslag:

At etablere fælles snerydning af vores veje i en 1-årig forsøgsordning i vinteren 2014/2015. Den fælles snerydningsordning ligger i forlængelse af foreningens allerede velfungerende grusordning.

Baggrund og kommentar vedr. forslag 4c:

Formålet er at sikre farbare veje for foreningens beboere i sneperioder. Bestyrelsen foreslår en fleksibel minimumsordning, hvor der kun ryddes sne, når der er et reelt behov, og hvor snerydningen foregår på de tidspunkter af dagen, hvor det er nemmest at komme til og mindst forstyrrende. Sneen ryddes, når der er faldet 3-5 cm. og det vurderes, at snefaldet er slut. Dog mindst 1 gang i døgnet, og helst i almindelig arbejdstid. I hverdagene sker snerydningen efter kl. 9.00 om morgenen, og i weekenden 1-2 timer senere. Der anvendes primært mindre fejmaskiner, hvilket skåner vejene bedst, og sneen lægges jævnt ind til siden. Ordningen indeholder en aftale om betaling for minimum 10 rydninger på en sæson. Yderligere behov for rydninger aftales herefter per gang. Prisniveauet for en sæson med 10 rydninger forventes at ligge på ca. 18.000 kr.

4d. Forslag fra Keen Johannessen, Højdedraget 16, om parkering

Forslag:

At der indgås en aftale med en virksomhed f.eks. KbhPark der kan hjælpe os med vores større og større parkeringsproblemer.

Baggrund og kommentar vedr. forslag 4d:

Vi oplever større og større trafik på vores område, både i form af uvedkommende parkering og gennemkørsel.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer, revisor og suppleanter

Efter tur afgang 3 bestyrelsesmedlemmer:

Formand Uffe Jacobsen, Melleleddet 7 (genopstiller)

Kirsten Henriksen, Solskrænten 35 (genopstiller)

Tina Skriver Didriksen, Engdraget 23A (genopstiller).

Suppleant: Hanne Læssøe, Solskrænten 56, (genopstiller)

Revisor: Efter tur afgang Niels Lehmann Christensen, Lindebugten 44 (genopstiller)

Revisorsuppleant: Bjørn Schultz Jensen, Lindebugten 61 (genopstiller)

6. Eventuelt

På gensyn !

Uffe Jacobsen, formand