

Valby den 13.marts 2018

G/F VIGERSLEV HAVEFORSTAD

FORSLAG TIL BEHANDLING PÅ GENERALFORSAMLINGEN DEN 17.APRIL 2018

Fællesarealudvalget ønsker følgende punkt til behandling og afstemning på den kommende generalforsamling:

Fællesarealudvalget vil foreslå at samtlige fællesarealer skal være til **fælles brug**.

Derfor skal **samtlige "pasningsaftaler" opsiges** iht. tidligere indgåede aftaler med de enkelte grundejere. Fællesarealerne **skal være grønne plæner**, som i fremtiden passes af én af grundejerforeningens ansatte "grønne" medarbejder.

Timelønnen skal være iht. gældende overenskomst på dette område.

Endvidere foreslår vi, at såfremt der ikke er økonomi til ovenstående, at man nedlægger det, efterhånden, dyre rosenbed, som kun kommer enkelte grundejere tilgode, da rosenbedsomkostningerne skønnes at kunne dække størstedelen af vedligeholdelsen af samtlige grønne fællesarealer.

Vi gør endvidere opmærksom på, at **vores fællesarealer** efterhånden inddrages til privat brug & eje.

Vi kan f.eks. nævne

- at der er opsat redskabsskur på vores fællesareal ved Lindebugten 3
- at der er bygget et redskabsskur på Vestervang 38, som går ind over vores fællesareal
- der er opsat legeredskaber på vores fællesareal ved Vestervang 36B
- og sådan kunne vi blive ved!

Vi gør opmærksom på, at omkostningerne til at bringe fællesarealerne tilbage til fælles brug, påhviler dén grundejer, der har indgået pasningsaftalen.

På vegne af Fællesarealudvalget,

Dorte Juel Viborg
Lindebugten 25
2500 Valby
Mobil 30301161
Mail dorte@juelviborg.dk